



# 잔물결

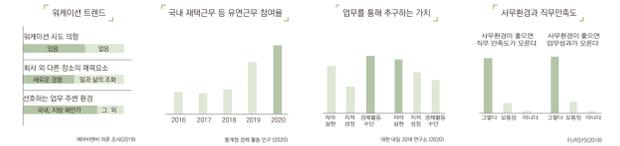
녹차를 활용한 하동군 웰니스 웨케이션 스테이

부산대학교 실내환경디자인학과 김유진, 오은정

## Background

워케이션은 work(일)와 vacation(휴가)을 조화한 신조어로 사무실이 아닌 여행지의 호텔이나 리조트 등에서 머무르며 일하는 업무 혹은 휴식 형태를 뜻한다. 워케이션의 본래 개념은 휴가지에서의 업무를 인정하여 급여를 지급하는 근무 제도로 노동력 부족과 장시간 노동에 대한 해결책으로 제시되었다. 국내의 워케이션 문화는 미비했으나 코로나19로 인해 원격 근무 시스템이 정착되며, 재택(원리) 근무가 보편화/강화되면서 일과 휴가 공간의 경계가 흐려져 일과 휴식이 자연스럽게 어우러지는 워라밸(work-life blending)이 새로운 트렌드가 되어, 라이프 스타일에도 많은 영향이 생기며 워케이션이 가능해졌다. 국내, 해외에서 워케이션에 대한 인식은 긍정적으로 나타나며, 접이 아닌 다른 곳에서 일하면서 휴가와 같은 분위기를 즐기는 워케이션에 대해 긍정적인 인식을 보이고 있다. 이에 따라 하동군 녹차를 도입한 워케이션 스테이 공간을 계획하였다.

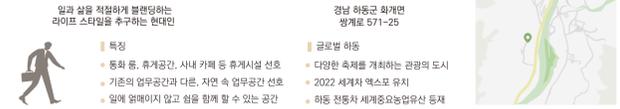
## Statistics



## Trend Analysis



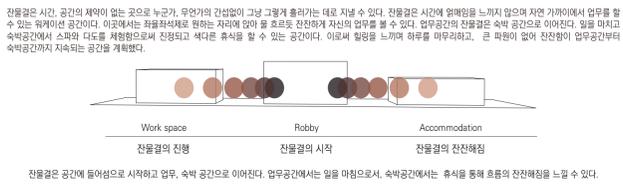
## User Analysis



## Work Space Unit



## Design Concept



## Design Process



## Elevation



## Literature Review

	Result	Application
Space Organization	업무 공간은 개인 오픈, 오픈, 오픈, 오픈, 커뮤니티 공간은 코워킹 공간, 회의실, 미팅룸, 라운지, 서비스공간은 OA 공간, 키친, 콘부스 구성. (공공시설로 저가나 비용 공간 구성. 한국실내디자인학회(2019), 2019. 4. 19~20. 2019)	• 업무, 커뮤니티, 서비스 공간으로 나누며, 공간 구성의 분리하여 구성. • 동선이 겹치지 않도록 구성하여 효율적인 공간을 이룸.
Amenity	근무자가 선정한 필요 아메니티 순위는 1. 휴게실 2. 카페테리아, 식당 3. 회의공간 4. 헬스 피트니스센터 5. 라운지 및 옥상정원으로 구성. (오리온아메니티 시장 업무인도유지 자료, 2019년 12월 10일 기준. 2019. 12. 10. 2019)	• 물품, 예가 등의 아메니티 공간을 도입해, 일과 삶의 조화를 이룸. • 근무자의 만족도와 생산성이 향상되도록 함.
Biophilia	자연의 형태와 패턴, 자연 재료를 통한 자연의 유사성을 공간에 표현함으로 공간 내부 조망, 자연 관찰 및 다 감각적 경험 제공. (오리온아메니티 시장 업무인도유지 자료, 2019년 12월 10일 기준. 2019. 12. 10. 2019)	• 바이오필릭 디자인을 도입하여 자연 친화, 친환경적 공간을 만들. • 자연과 인간을 연결하여 심리적 안정, 웰빙과 회복을 이룸.

## Interview

"커피와 같은 공간은 내마음을 고래해 마감재를 선정해야해요"  
"자료와 물품을 보관할 수 있는 공간이 반드시 필요합니다"

"차 만드는 과정을 볼 수 있는 오픈주방 공간 도입했으면 좋겠어요"  
"친 연봉대가 즐길 수 있는 차 체험 계획을 했으면 좋겠어요"

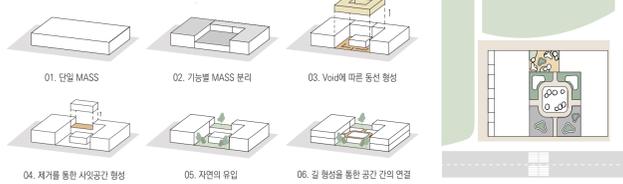
## Observation

- 동선계획
  - 이동 빈도가 높은 공간들은 동선으로 동선의 혼잡 감소
  - 안전한 사무 공간 계획
- 공간계획
  - 이용 단위, 최소 면적을 고려한 적절한 크기의 다양한 공간
  - 사생활을 보호하고 질적인 개방감을 주는 공간

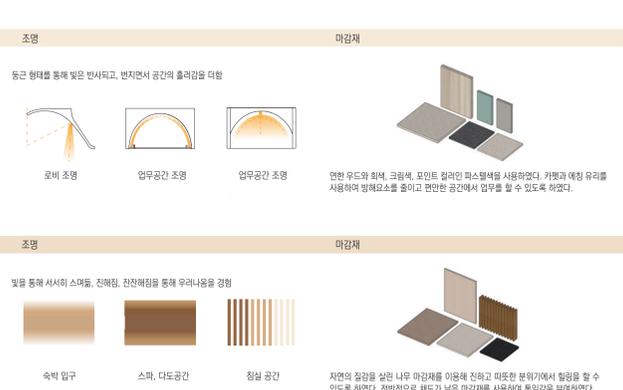
## Design Goal



## Mass study



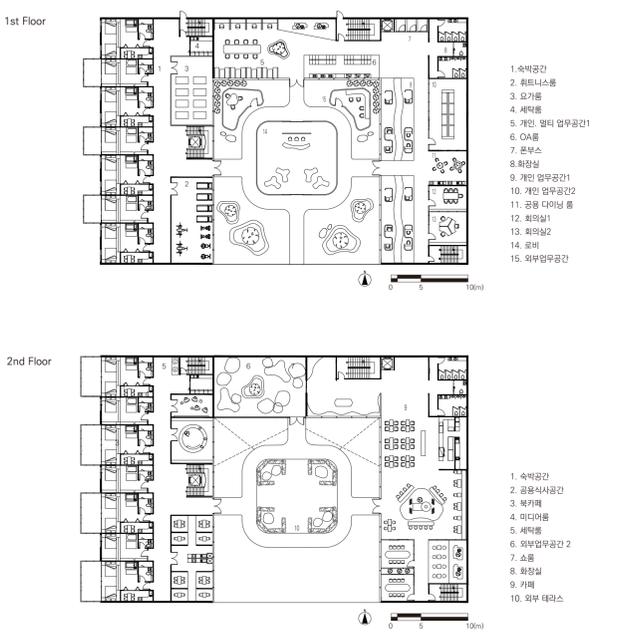
## Master Plan



## Elevation



## Floor Plan



## Space Program

